



บทที่ 2

ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

บทที่ 2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

2.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

การก่อสร้างโครงการมีการก่อสร้างปรับปรุงอาคารในส่วนของงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค งานตกแต่งภายใน เสร็จเรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันการก่อสร้างโครงการอยู่ในระหว่างงาน จัดภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน ซึ่งการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้าง ในเดือน เมษายน 2567 บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ ตามที่ได้กำหนด ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยได้กำหนดขอบเขตการตรวจวัดไว้ 2 ประเภท คือ

- ปฏิบัติตามมาตรการ
- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ

รวมทั้งนำเสนอปัญหา อุปสรรคในการก่อสร้างโครงการ และนำเสนอรายละเอียดการแก้ไขของโครงการ ผู้รับเหมา และผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง

2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

บริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการในเดือน เมษายน 2567 โดยได้ดำเนินการตามแนวทางที่ได้กำหนดไว้ในคู่มือการติดตามตรวจสอบ และประเมินผลจาก โครงการที่จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของฝ่ายติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมี รายละเอียดผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะก่อสร้าง แสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของบริษัท
โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำผังไม่อัดโดยรอบพื้นที่ที่มีการปรับปรุง ภายในอาคาร	●	ที่ผ่านมาโครงการได้จัดทำจัดทำผังไม่อัดโดยรอบพื้นที่ ที่มีการปรับปรุงภายในอาคาร ปัจจุบันอยู่ในระหว่างการ ก่อสร้างงานจัดภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บ งาน จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	2. จัดสร้างรั้วเมทัลชีทความสูงไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบแนวเขตที่ดินบริเวณที่มีการก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเป็น สัดส่วน และติดป้ายแสดงแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ให้ชัดเจน	✓	โครงการจัดทำแนวรั้วชั่วคราวแบบไม่อัดโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างที่มีการก่อสร้างดัดแปลง	- รูปที่ 2-1
	3. ควบคุมการก่อสร้างและดูแลบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบ ไว้	✓	โครงการดำเนินการก่อสร้างอยู่เฉพาะภายในขอบเขต ที่ดินของโครงการ และตรวจสอบกับผู้รับเหมา ให้ก่อสร้างตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้เท่านั้น	-
	4. กำหนดเขตก่อสร้าง โดยจัดให้มียามรักษาความ ปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเข้า พื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้	✓	โครงการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการ เข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับ การก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	- รูปที่ 2-2
	5. หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องทำความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็น ระเบียบเรียบร้อย	#	หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ เรียบร้อย	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
1.2 สภาพภูมิอากาศ อุตุนิยมวิทยา และคุณภาพ อากาศ	1. จัดทำผนังไม้อัดโดยรอบพื้นที่ที่มีการปรับปรุง ภายในอาคาร และจัดทำรั้วเมทัลชีทล้อมรอบ แนวเขตที่ดินสูง 6 ม. กั้นตามแนวเขตที่ดิน บริเวณที่มีการปรับปรุงอาคาร เพื่อเป็นแนว กั้นการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองไปสร้าง ความรำคาญกับพื้นที่ข้างเคียง	✓	โครงการจัดทำแนวรั้วชั่วคราวแบบไม้อัดโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้างที่มีการก่อสร้างดัดแปลง	- รูปที่ 2-1
	2. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทผู้รับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตที่มีหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อม ทั้งแสดงช่องทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ ที่ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานงานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบโดยติดไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	●	ที่ผ่านมาโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ โครงการ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิ สถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน (คาดว่าจะแล้ว เสร็จภายในเดือนพฤษภาคม) โครงการได้นำป้าย ประชาสัมพันธ์โครงการออกแล้ว	- -
	3. ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่ได้ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณ ทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✓	โครงการได้จัดให้มีการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้ได้รับความเห็นชอบไว้ บริเวณด้านหน้าอาคาร (ทางเข้า-ออก) พื้นที่โครงการ	- รูปที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	4. การเจาะ การตัด การเปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่อง เว้นแต่ได้มีการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	5. กำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้างต่างๆ ต้องมีผ้าใบปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของทรายหิน หรือวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างอื่นๆ และจำกัดความเร็วของยานพาหนะ ไม่ให้เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านชุมชน	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	6. การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ปิดล้อม ทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำเพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	7. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	8. จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	9. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการ ต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้าง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	10. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตก หล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณ ใกล้เคียง	✓	จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดบริเวณด้านหน้า โครงการ และบริเวณใกล้เคียงตลอดเวลาการก่อสร้าง ดัดแปลงโครงการ	-
	11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งกวาดฝุ่น ละออง และตะกอนภายหลังการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการ อุดตันท่อระบายน้ำ และการฟุ้ง กระจายอีกครั้ง	●	ที่ผ่านมาโครงการได้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างเพื่อลดปริมาณฝุ่นละอองขณะทำการก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิ สถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะ แล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรม ดังกล่าวแล้ว	-
	12. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคาร ข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้น ต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคาร ข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่าง เร่งด่วน จากการดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน จากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-
	13. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนว ทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน จาก การก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	รูปที่ 2-4
	14. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะไม่ปฏิบัติงาน	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	15. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลอื่นๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	16. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัด คุณภาพอากาศ และวันที่ทำการตรวจวัดครั้ง สุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่าง ชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนเมษายน 2567) ไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ	- รูปที่ 2-3
1.3 เสี่ยง และ ความ สั่นสะเทือน 1.3.1 เสี่ยง	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าแจ้งกำหนดการก่อสร้างต่ออาคารอาศัย ข้างเคียงโดยรอบโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	●	ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าแจ้ง กำหนดการก่อสร้างต่ออาคารอาศัยข้างเคียงโดยรอบ โครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ปัจจุบันอยู่ระหว่าง การก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการ เก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	2. วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียง ให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และ เลือกใช้วิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความ ดังของเสียงได้ดี	✓	ที่ผ่านมา ในช่วงเวลาการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โครงการได้มีการวางแผนงานร่วมกับผู้รับเหมาก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ปรับปรุงอาคาร ปัจจุบันอยู่ ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน ซึ่งมีระดับความดังของเสียงค่อนข้างต่ำ และคาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3. มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจนแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	● ที่ผ่านมา ในช่วงเวลาการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โครงการได้มีการแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าก่อนการดำเนินการทุกครั้ง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน จากการดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-	-
	5. กำหนดให้เวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	✓ ปัจจุบันการก่อสร้างโครงการมีเพียงงานเก็บรายละเอียด มีการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	-	-
	6. จัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้มีความถี่ของกิจกรรมน้อยที่สุด และเป็นช่วงเวลาที่เหมาะสม	● ที่ผ่านมาโครงการมีการจัดลำดับงานที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลาที่เหมาะสม ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	7. จัดทำรั้วทำด้วย Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่จะก่อสร้าง	✓ โครงการจัดทำแนวรั้วชั่วคราวแบบไม่อัดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีการก่อสร้างดัดแปลง	-	รูปที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	8. เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุด เพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	9. เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคณงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัด การจัดหาวัสดุรองรับ หรือป้องกัน การกระแทก การลงวัสดุ การก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	10. ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม ไม่มีกิจกรรมที่มีการใช้เครื่องจักรที่มีเสียงดังแต่อย่างใด	-	-
	11. ตรวจสอบ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่ดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓ โครงการฯ ทำให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ	-	-
	12. จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัด การเจียร กระเบื้องปูพื้น และวัสดุต่างๆ ทุกชั้น พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง สำหรับคณงาน	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	13. กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อน จากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเพื่อหาแนวทาง และวิธีแก้ไขปัญหที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย	✓ จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีปัญหาความเดือดร้อนจนก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียงแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	14. ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	✓ ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	-
	15. การขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ ต้องทำอย่างระมัดระวัง เพื่อความปลอดภัยจากการตกหล่นซึ่งทำให้เกิดเสียงดัง	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม ไม่มีการขนย้ายวัสดุขนาดใหญ่ จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	16. กำหนดให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างวิ่งด้วยอัตราเร็ว 30 กม./ชม. เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการวิ่งของรถในพื้นที่โครงการ	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	17. ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	18. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	19. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้ดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก	● ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	20. ในระหว่างการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง เช่น ในขณะที่ขนส่งจะต้องควบคุมไม่ให้กระษัทยากระแทกกระษัทยาข้างอย่างเคร่งครัด ห้ามผู้ขับขีแรงเครื่องยนต์ โดยเด็ดขาด เป็นต้น	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	21. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งบริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังนั้น	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนจากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	รูปที่ 2-4
	22. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพเสียง และวันที่ทำการตรวจวัดครั้งสุดท้ายบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีการติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนเมษายน 2567) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	รูปที่ 2-3
1.3.2 ความสั่นสะเทือน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามและแจ้งเบอร์โทรเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน จากการดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2. จัดให้มีรั้วชั่วคราวกันโดยรอบบริเวณก่อสร้างบ่อหนองน้ำ เพื่อป้องกันคนเข้าในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดทำแนวรั้วชั่วคราวแบบไม้อัดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีการก่อสร้างดัดแปลง	- รูปที่ 2-1
	3. ดินที่ขุดจากบริเวณ ก่อสร้างบ่อหนองน้ำโครงการจะมอบหมายให้ผู้รับเหมามาก่อสร้างเก็บขนออกจากพื้นที่โครงการทุกวัน โดยไม่มีการเก็บกองดินไว้ในพื้นที่โครงการ	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	4. ให้มีประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตและร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายของอาคารข้างเคียง กรณีที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างของโครงการ	✓	โครงการมีการทำประกันภัยคุ้มครองความเสี่ยงภัยทุกชนิด	-
	5. จัดศูนย์รับเรื่องร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง กรณีมีการร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนจากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	- รูปที่ 2-4
	6. จัดทีมงานฝ่ายช่าง และวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อทำการซ่อมแซมอาคาร หรือส่วนอาคารที่แตกร้าว หรุดตัว เมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	✓	จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่าการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่ออาคารข้างเคียงแต่อย่างใด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	7. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	✓	โครงการจัดให้มีการติดป้ายผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนเมษายน 2567) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	- รูปที่ 2-3
	8. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพคอยดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-
	9. ก่อนก่อสร้าง โครงการต้องจัดเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งอาคารพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	✓	ปัจจุบัน (เดือนเมษายน 2567) ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนมายังโครงการ อย่างไรก็ตามก่อนดำเนินการก่อสร้างทางโครงการได้แจ้งไปยังผู้พักอาศัยข้างเคียงเรียบร้อยแล้ว	-
	10. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องดำเนินการตรวจสอบแรงสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นกับอาคารข้างเคียงเพื่อให้มั่นใจว่าแรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจะไม่ส่งผลให้เกิดความเสียหายกับอาคารข้างเคียง	✓	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนในช่วงที่มีการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร จากการตรวจวัด พบว่าค่าความสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร และได้มีการติดป้ายผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม (คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนเมษายน 2567) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	- รูปที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	11. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมเพื่อส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	✓	โครงการจัดจ้างผู้รับเหมา และมีวิศวกรประจำโครงการคอยดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-
	12. ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำและวิธีการของผู้ผลิตเครื่องจักรหรืออุปกรณ์นั้นๆ เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	13. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓	ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีคนงานตรวจสอบคุณภาพและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	-
	14. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นด้านหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องรับหาทางแก้ไข	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนจากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	รูปที่ 2-4
	15. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่สามารถตรวจสอบได้ว่าเกิดจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหายตามความเหมาะสม และให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเสียหายจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงตลอดระยะเวลาการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียงแต่อย่างใด	-
1.4 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมชาย-หญิงภายในอาคาร จำนวน 2 ห้อง น้ำเสียจากห้องส้วมจะรวบรวมไปบำบัดยังถังบำบัดน้ำเสียรวมของอาคาร ก่อนจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมชาย-หญิงภายในอาคารจำนวน 2 ห้อง	รูปที่ 2-5

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2. ติดต่อให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเมืองพัทธมาสูบลึง ปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม	✓	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานรถดูดสิ่งปฏิกูล ของเมืองพัทธมาสูบลึงปฏิกูลออกทันทีเมื่อเต็ม	-
	3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	✓	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพทุกด้าน อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	✓	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ	1. กำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	✓	โครงการกำชับให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	-
	2. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปา และถังสำรองน้ำ หากพบให้รีบแก้ไขทันที	✓	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบท่อจ่าย น้ำประปาเป็นประจำทุก 1 เดือน	-
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	1. จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกหลักสุขาภิบาลสำหรับ คนงาน จำนวน 2 ห้อง อยู่ภายในอาคาร น้ำเสีย จากห้องส้วมจะถูกรวบรวมไปบำบัดโดยถัง บำบัดน้ำเสียรวม ที่ติดตั้งภายในอาคาร สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ เพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนที่จะระบายน้ำทิ้ง ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	✓	✓	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้างใช้ห้องส้วมชาย-หญิง ภายในอาคารจำนวน 2 ห้อง	-
	2. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดห้องส้วม ให้ถูกสุขลักษณะอยู่เสมอ	✓	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณ หน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน และเศษวัสดุ ก่อสร้างอุดตัน หรือกีดขวางการไหลของน้ำ	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด บริเวณหน้า งานตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง-ดัดแปลง	-
	2. ตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดินและเศษ มูลฝอยเป็นประจำ หรือเมื่อมีเศษมูลฝอยหรือ ตะกอนดินในปริมาณมาก	✓	โครงการจัดให้มีคนงานตรวจสอบและขุดลอกตะกอนดิน เป็นประจำทุก 1 เดือน	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอย ขนาด 100 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นภาชนะรองรับมูลฝอย แห้ง จำนวน 1 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอยย่อย สลาย จำนวน 1 ถัง ภาชนะรองรับมูลฝอย รีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และภาชนะรองรับ มูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยมีป้ายแยก ประเภทของมูลฝอยติดบนถังมูลฝอยให้เห็น ชัดเจน วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอย จำนวน 4 ถัง ประกอบด้วย ถังรองรับขยะมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังรองรับขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังรองรับขยะ มูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังรองรับขยะมูลฝอยอันตราย 1 ถัง	รูปที่ 2-6
	2. จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอย โดยเศษวัสดุก่อสร้าง บางส่วนที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ให้นำ กลับมาใช้ประโยชน์หรือขายให้กับคนที่รับซื้อ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่ต้องนำไปกำจัด	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกขยะมูลฝอย เพื่อลด ปริมาณมูลฝอยที่ต้องไปกำจัด	-
	3. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ใน บริเวณนั้นๆ	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้กำชับคนงาน ก่อสร้างให้ทิ้งขยะในภาชนะที่ได้จัดเตรียมไว้ให้ ห้ามทิ้ง เศษวัสดุก่อสร้างในพื้นที่สาธารณะ	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	4. กำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยในภาชนะ รองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้	✓	โครงการให้ผู้รับเหมากำชับคนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอย ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้ให้	-
	5. จัดพื้นที่รับประทานอาหารและออกข้อปฏิบัติให้ คนงานทุกคนทั้งเศษอาหาร ขยะ หรือเศษวัสดุ อื่นๆ ลงในถังขยะทันทีทุกวันเพื่อป้องกันการ เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของแมลง ปลวก และหนู	✓	ในช่วงการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร โครงการจัดให้มีพื้นที่ รับประทานอาหารสำหรับคนงานก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน	-
	6. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอย ชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยน ภาชนะใหม่ทันที	✓	โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ	-
	7. สำรวจปริมาณมูลฝอย เมื่อพบว่ามีปริมาณมาก ขึ้นต้องเพิ่มจำนวนถังรองรับมูลฝอย	✓	จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจปริมาณมูลฝอยตลอดระยะเวลา การก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	-
	8. ประสานงานให้เมืองพัทยาเข้ามาเก็บขนมูลฝอย ทุกวัน	✓	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเมืองพัทยาให้เข้ามาเก็บ ขนมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	-
	9. ขยะจากการก่อสร้างโครงการจะมอบหมายให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างรับผิดชอบนำขยะก่อสร้างไป กำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยต้องไม่ ถมในที่สาธารณะหรือกีดขวางทางน้ำ	✓	กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างให้มีการจัดการขยะจากการ ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล	-
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องให้คำแนะนำในช่วงก่อน เริ่มปฏิบัติงาน	✓	โครงการแนะนำให้คนงานการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	✓	-	-	-
3.6 การจราจร	1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓	-	-	-
	2. ควบคุมมิให้มีการบรรทุกเกินพิกัดน้ำหนักที่กำหนดไว้สำหรับรถบรรทุกนั้นๆ เพื่อป้องกันการเกิดความชำรุดเสียหาย ของเส้นทางจราจรบริเวณใกล้เคียง	✓	ปัจจุบันการก่อสร้างโครงการอยู่ในระหว่างงานจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	3. จำกัดความเร็วของรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ไม่ให้ขับด้วยความเร็วเกิน 30 กม./ชม. ในขณะที่ขับผ่านเขตชุมชนและปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	✓	กำชับผู้รับเหมาก่อสร้างกำหนดให้คนงานก่อสร้างขับรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ด้วยความเร็ว 30 กม./ชม. และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. ให้ใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่สามารถตกหล่น และทำความสะอาดรถให้กับถนนได้ เช่น หิน ดิน และทราย เป็นต้น	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-
	5. ฉีดพรมน้ำบริเวณโครงการ เมื่อยานพาหนะลำเลียงวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการอย่างน้อย วันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	6. กำหนดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกทุกวัน หรือตัวถังรถทุกครั้ง ก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองหรือ เศษดินติดล้อรถวิ่งหล่นตามเส้นทางขนส่ง	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	7. ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้สัญจรไป-มา เพิ่มความระมัดระวังในการเดินทาง	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	8. ขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตีเส้นทแยงเหลือง (ระวางทางแยก) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	✕	ยังไม่มีดำเนินการ	-
	9. ติดตั้งกล้องวงจรปิดด้านหน้าโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในการเข้า-ออก โครงการ	✓	โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณที่มีการปรับปรุงดัดแปลงอาคาร	รูปที่ 2-7
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่บริหารจัดการขนส่งภายในโครงการทำหน้าที่ในการประเมินและควบคุมการบริหารการขนส่งไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอก	●	ที่ผ่านมาโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บริหารการจัดการขนส่งให้เป็นระบบ ไม่ส่งผลกระทบต่อจราจรภายนอกโครงการ ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลการขนส่งวัสดุอุปกรณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ โดยพิจารณาให้ทางแก่รถที่สัญจรบนเส้นทางหลักก่อนเป็นลำดับแรก เพื่อลดผลกระทบจากการตัดกระแสจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออก โครงการให้มีความปลอดภัย	รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	12. ช่วงเวลาในการขนส่งดินและวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้าง ให้ดำเนินการในช่วงเวลา 10.00- 16.00 น. เพื่อไม่ก่อให้เกิดปัญหาการจราจร บริเวณพื้นที่โครงการ	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอก อาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน พฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	13. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายใน โครงการ เพื่อความปลอดภัยและความสะดวก ต่อผู้ใช้รถใช้ถนนภายนอกโครงการ ห้ามจอดรถ ขนส่งวัสดุก่อสร้างขวางทางเข้า-ออกพื้นที่ ก่อสร้างและบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการ	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอก อาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน พฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	14. ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประสานงาน และแจ้งระยะเวลาการขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ ก่อสร้างให้กับผู้อยู่อาศัยข้างเคียงได้ทราบ	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอก อาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน พฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	15. ควบคุมระยะเวลาในการขนส่งเศษวัสดุจากการ ก่อสร้างอาคารให้มีความรวดเร็ว เพื่อลด ผลกระทบด้านความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้อยู่ อาศัยข้างเคียง	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอก อาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน พฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	16. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้ บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพคอยดูแลและ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	17. ติดตามประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง เศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก อาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับ รถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อน จากการขนส่งเศษวัสดุจากการก่อสร้างอาคาร	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมนอก อาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน พฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบ ประสานงานกับสารวัตรจราจร สถานี ตำรวจภูธรเมืองพญาในการควบคุมดูแล เพื่อ ป้องกันและแก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณ ถนนพระตำหนัก และถนนพระตำหนัก 6	✓	โครงการจัดให้มีการประสานงานสารวัตรจราจร สถานี ตำรวจภูธรเมืองพญาในการควบคุมดูแล เพื่อป้องกันและ แก้ไขปัญหาต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจาก การดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการ ก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-
	19. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้ง กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยามด้านหน้า โครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิด ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคาร ข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่าง เร่งด่วน จากการดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน จากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-
	20. กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถ พิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของ โครงการและผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	✓	กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของโครงการและ ผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที จากการ ดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน จากการก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้นจากโครงการต่อ คุณภาพชีวิต					
- ผลกระทบด้าน เศรษฐกิจ-สังคม	1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของ โครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการ ก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต ที่มีหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อม ทั้งแสดงช่องทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบโดยติดไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่ โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอก อาคาร และการเก็บงาน (คาดว่าจะแล้วเสร็จภายใน เดือนพฤษภาคม) โครงการได้นำป้ายประชาสัมพันธ์ โครงการออกแล้ว	-	-
	2. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความ ปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างซึ่งอาจ ได้รับอันตรายได้	✓	โครงการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการ เข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างเพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกับ การก่อสร้างเข้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	3. ก่อนทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน จากการดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-
	4. กำหนดให้เวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงเสาร์ และหยุดก่อสร้างในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	✓	ปัจจุบันการก่อสร้างโครงการมีเพียงงานเก็บรายละเอียดและงานปรับภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร มีการก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีมีการก่อสร้างใดๆ	-
	5. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนควบคุมให้บริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพคอยดูแลและควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-
	6. ประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรมการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยในบริเวณข้างเคียงเป็นระยะตามความเหมาะสม	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน จากการดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่ก่อสร้าง และกล่องรับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนจากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	รูปที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	8. กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่า มีสาเหตุมาจากโครงการเจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างต้องรับผิดชอบการแก้ไขทันที	✓	กรณีเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ามีสาเหตุมาจากโครงการ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมา ก่อสร้างต้องรับผิดชอบการแก้ไขทันที จากการดำเนินการ ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน จากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	-
	9. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการเพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	✓	โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณที่มีการปรับปรุงดัดแปลงอาคาร	รูปที่ 2-7
	10. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องคอยควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบ กรณีเกิดเหตุทะเลาะวิวาท หรือสร้างความเดือดร้อนต่อผู้อื่นต้องสอบสวนและมีมาตรการลงโทษ	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมดูแลให้คนงานก่อสร้างอยู่ในกฎระเบียบตลอดช่วงการก่อสร้างดัดแปลงอาคาร	-
	11. จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังหรือก่อความรำคาญต่ออาคารที่พักอาศัยใกล้เคียง	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างดูแลคนงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง-ดัดแปลงอาคาร	-
	12. ระมัดระวังสอดส่องดูแลความประพฤติของคนงานเกี่ยวกับปัญหาลักขโมยและมีงานชีพกับชุมชนใกล้เคียง	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างดูแลคนงานก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง-ดัดแปลงอาคาร	-
	13. คนงานที่เข้ามาทำงานจะต้องเป็นคนไทย ในกรณีที่เป็นคนต่างด้าวจะต้องมีหนังสือรับรองที่ถูกต้องตามกฎหมาย	✓	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างพิจารณาเลือกรับคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมาย	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ปฏิบัติแล้ว ✕ยังไม่ปฏิบัติ ●ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	14. จัดเวรยามรักษาการณ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	✓	โครงการจัดเวรยามรักษาการณ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดูแลความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-2
	15. จัดให้มีระบบสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการที่เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้าง	✓	-	-	-
	16. บริเวณบ้านพักคนงานต้องมีรั้วล้อมรอบอย่างเป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล	✓	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปสัดส่วน	-	-
	17. จัดบ้านพักคนงานให้เป็นสัดส่วนเพื่อสะดวกต่อการควบคุมดูแล	✓	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปสัดส่วน	-	-
	18. ให้ทำทะเบียนประวัติคนงานพร้อมรูปถ่ายไว้ที่สำนักงานของโครงการ เมื่อเกิดปัญหาหรือข้อร้องเรียนจากชุมชนให้เรียกตรวจสอบได้	✓	-	-	-
	19. กำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อเจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา ชื่อผู้ควบคุมคนงาน เบอร์โทรติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่อยู่โดยรอบสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความคิดเห็น	✓	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำบ้านพักคนงานก่อสร้างให้เป็นไปสัดส่วน	-	-
4.2 การสาธารณสุข	(1) โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละออง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่น และสารเคมีให้กับ คนงานก่อสร้าง - จัดทำรั้วทึบด้วย Metal Sheet สูง 6.00 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ทำการก่อสร้างอาคาร - ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นให้ปิดหรือคลุมด้วย ผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน ให้มิดชิด - รักษาความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปราศจากเศษดินทรายตกค้างตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง - เลือกใช้สารเคมีที่มีกลิ่นไม่รุนแรง - จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศ ถ่ายเทได้สะดวก - การเจาะ การตัด การปิดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดย ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ ต้องฉีดน้ำหรือ สารเคมีบนผิวอย่างต่อเนื่องเว้นแต่ได้มีการ ติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่นหรือกรองฝุ่นไว้แล้ว - จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงคนงานด้านสุขภาพ อนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาด ร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด 			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้แก่คนงาน ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เช่น หน้ากากป้องกัน ฝุ่นละออง และให้สวมใส่ทุกครั้งขณะปฏิบัติงาน				
	(2) โรค Covid-19 - จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุ การเกิดโรค Covid-19 ลักษณะอาการของ โรค Covid-19 และวิธีการป้องกันโรค Covid-19 ● สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากคน สู่คน หลังจากที่มีการติดเชื้อจะระยะฟัก ตัวอยู่ในร่างกายคนประมาณ 2-14 วัน ● ลักษณะอาการ หายใจลำบาก อาจมีไข้ ไอ เจ็บคอ น้ำมูกไหล คัดจมูก หอบ เหนื่อย แน่นหน้าอก เมื่อยเนื้อเมื่อยตัว ปวดศีรษะ อ่อนเพลีย ท้องเสีย คลื่นไส้ อาเจียน ความรุนแรงของโรคนั้นแตกต่าง กันออกไปในแต่ละบุคคลและร้ายแรงถึง ขั้นเสียชีวิตได้ ● วิธีการป้องกัน ให้ความรู้เกี่ยวกับการกั้น รื้อน ใช้ช้อนกลาง การล้างมือด้วยเจลแ ลกอฮอล์บ่อยๆ และสวมหน้ากากอนามัย เวลาออกจากที่พักคนงานก่อสร้าง	✓	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ความรู้คนงาน ก่อสร้างเกี่ยวกับโรค Covid-19 และวิธีการป้องกันที่ ถูกต้องและเหมาะสม	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรค Covid-19 เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรม การป้องกันโรคแก่คนงาน เช่น แนะนำให้ คนงานกินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือ สวม หน้ากากอนามัย - เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณจุดสัมผัสต่างๆ ให้ปลอดเชื้อ เช่น ลูกบิดประตู ราวบันได - จัดให้มีแอลกอฮอล์ เจลสำหรับฆ่าเชื้อไว้ ให้บริการภายในโครงการ - ในช่วงเกิดระบาดของโรคจัดให้มีการ ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานก่อสร้างไว้ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยหากมีอุณหภูมิ เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ไม่อนุญาตให้ เข้าพื้นที่ก่อสร้าง - ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้แยกผู้ป่วย และพา ผู้ป่วยไปพบแพทย์ทันที 			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✗ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> ในช่วงที่เกิดการระบาดของโรคเจ้าของโครงการ และผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามมาตรการด้านสาธารณสุขตามที่รัฐบาลประกาศอย่างเคร่งครัด 			
	<p>โรคอุจจาระร่วง</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคอุจจาระร่วง ลักษณะอาการของโรค และวิธีการป้องกันโรคอุจจาระร่วง ดังนี้ ● สาเหตุการเกิดโรค จากการรับประทานอาหาร และน้ำไม่สะอาด การไม่ล้างมือให้สะอาดก่อนการเตรียมหรือปรุงอาหาร และภาชนะสกปรกมีเชื้อโรคปะปน ● ลักษณะอาการ มีการถ่ายอุจจาระเหลว ผิดปกติ ตั้งแต่ 3 ครั้งติดต่อกัน หรือมากกว่าใน 1 วัน หรือถ่ายเป็นน้ำ หรือถ่ายเป็นมูกเลือด 1 ครั้ง อาจมีอาเจียนร่วมด้วย ● วิธีการป้องกัน การสร้างเสริมสุขลักษณะในการรับประทานอาหารที่ปลอดภัย โดยให้มีการกินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือและรักษาความสะอาดของภาชนะใส่อาหาร 	✓	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ความรู้คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับโรคอุจจาระร่วง และวิธีการป้องกันที่ถูกต้องและเหมาะสม	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคอุจจาระร่วง เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ และดูแลความสะอาดไม่ให้มีมูลฝอยล้นถังเพื่อป้องกันสัตว์พาหะนำโรค เช่น แมลงวัน หนู หรือแมลงสาบ รบกวน - จัดให้มีน้ำดื่มและใช้น้ำที่สะอาด - รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่มจัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - จัดพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารให้สะอาดถูกหลักสุขาภิบาลเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - ห้ามมิให้คนงานก่อสร้างฝังกลบเศษอาหารภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นแหล่งพาหะนำโรค - ถ้ามีผู้ป่วยต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ 			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ปฏิบัติแล้ว ✗ยังไม่ปฏิบัติ ●ผ่านไปแล้ว #ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	โรคผิวหนัง <ul style="list-style-type: none">- ให้นางงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัส หรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน- จัดให้มีผ้าใบรอบอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละออง รวมทั้งฝุ่นผงปูนซีเมนต์ฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง- จัดให้มีการอบรม/ชี้แจงนางงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกายสวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด- ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ- ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใช้	✓ <ul style="list-style-type: none">- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ความรู้คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับโรคผิวหนัง และวิธีการป้องกันที่ถูกต้องและเหมาะสม	-	-
	โรคไข้เลือดออก <ul style="list-style-type: none">- จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคไข้เลือดออก ลักษณะอาการเกิดโรคไข้เลือดออก และวิธีการป้องกันโรคไข้เลือดออก<ul style="list-style-type: none">● สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากสัตว์สู่คน ซึ่งมียุงลายเป็นพาหะนำโรค หลังจากถูกยุงที่มีเชื้อกัดจะอยู่ในร่างกายคนประมาณ 5-8 วัน	✓ <ul style="list-style-type: none">- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ความรู้คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับโรคไข้เลือดออก และวิธีการป้องกันที่ถูกต้องและเหมาะสม	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> • ลักษณะอาการ มีไข้สูงลอย 2-7 วัน มีจุดเลือดออกใต้ผิวหนัง เบื่ออาหาร หน้าแดง ปวดศีรษะ ร่วมกับอาการคลื่นไส้อาเจียน และมีอาการปวดท้องร่วมด้วย • วิธีการป้องกัน โดยการป้องกันการแพร่ของยุงลาย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย (เช่น การคว่ำภาชนะที่มีน้ำขัง หรือใส่ทรายป้องกัน การเกิดลูกน้ำ) - ดูแลไม่ให้มีแหล่งน้ำท่วมขังทั้งในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อป้องกันการเกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรค ไข้เลือดออก เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - จัดให้มีการประสานงานให้หน่วยงานที่ให้บริการด้านสาธารณสุขประจำพื้นที่มาดำเนินการฉีดพ่นยุงลาย - ถ้ามีผู้ป่วยมีไข้ ต้องมีการจัดการที่ถูกต้อง เช่น การแยกผู้ป่วย การส่งพบแพทย์เพื่อรักษา แจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขในพื้นที่ทราบ - เมื่อพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคไข้เลือดออก เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้ทราบทันที 			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<p>โรคพิษสุนัขบ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> จัดอบรมให้ความรู้กับคนงานก่อสร้างถึงสาเหตุการเกิดโรคพิษสุนัขบ้า ลักษณะอาการของโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการป้องกันโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ● สาเหตุการเกิดโรค เป็นโรคติดต่อจากสัตว์สู่คน ซึ่งเชื้อเข้าทางบาดแผลผ่านทางกัด ข่วน เลีย หรือสัมผัสกับน้ำลายของสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมทุกชนิดที่ติดเชื้อ เช่น สุนัข แมว หนู ลิง ค่างควา ● ลักษณะอาการ มีไข้ ปวดศีรษะ คั่นรุนแรง บริเวณบาดแผล คลุ้มคลั่ง กลัวแสง กลัวลม กลืนอาหารไม่ได้โดยเฉพาะของเหลว และหายใจลำบากเนื่องจากกล้ามเนื้อกระบังลมเป็นอัมพาต และเมื่อผู้ติดเชื้อแสดงอาการแล้วจะไม่สามารถรักษาให้หายได้ และต้องเสียชีวิตทุกราย ● วิธีการป้องกัน อย่าแหย่สุนัขให้โมโห, อย่าแยกสุนัขที่กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า, อย่าเหยียบหาง หัว ตัว ขา หรือทำให้สุนัขตกใจ, อย่าหยิบจานข้าวหรือย่ำอาหาร, อย่ายุ่ง หรือเข้าใกล้สุนัขที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ 	<p>✓</p> <p>โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ความรู้คนงานก่อสร้างเกี่ยวกับโรคพิษสุนัขบ้า และวิธีการป้องกันที่ถูกต้องและเหมาะสม</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> • วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากถูกสุนัข แมว ค้างคาว หนู ลิง กัดหรือข่วนให้รีบล้างบาดแผลด้วยน้ำสะอาดโดยเร็วที่สุด โดยควรล้างหลายๆ ครั้ง เพื่อลดปริมาณของเชื้อโรค และรีบส่งผู้ป่วยไปยังสถานพยาบาลโดยเร็ว - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการปฏิบัติตัวโรคแก่คนงาน หากถูกสุนัข หรือแมว กัดหรือข่วน เช่น การล้างแผล ใส่ยา กักหมา หามหมอ - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคพิษสุนัขบ้า เช่น สาเหตุการเกิดโรค ลักษณะอาการ และวิธีการป้องกันโรค เป็นต้น - ติดป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการป้องกันไม่ให้สุนัข กัด เช่น หลัก 5 ย. คือ อย่าเหยยสุนัขให้โมโห , อย่าแยกสุนัขที่กำลังกัดกันด้วยมือเปล่า, อย่าเหยียบหาง หัว ตัว ขา หรือทำให้สุนัขตกใจ, อย่าหยิบจานข้าวหรือย้ายอาหาร, อย่ายุ่ง หรือเข้าไปใกล้สุนัขที่ไม่รู้จักหรือไม่มีเจ้าของ - ไม่อนุญาตให้คนงานเลี้ยงสัตว์ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน และบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ - ถ้ามีผู้ป่วยที่ถูก หมา แมว กัด/ข่วน ต้องดำเนินการล้างแผลด้วยน้ำสบู่หลายๆ ครั้ง ใส่ยาฆ่าเชื้อ กักสัตว์เพื่อสังเกตอาการ และไปพบแพทย์เพื่อฉีดวัคซีนทันที 			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	เมื่อพบว่าผู้ป่วยเป็นโรคพิษสุนัขบ้า เจ้าของโครงการจะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่สาธารณสุขให้ทราบ				
	มาตรการลดผลกระทบต่อสุขภาพจิต - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบกับผู้ที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่โครงการรวมทั้งพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียงโดยตรง - กำหนดกฎระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง - จัดสร้างบ้านพักคนงานให้เป็นไปตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) - จัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีรถรับส่งคนงานไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง - ติดป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เห็นได้ชัดเจน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนประจำที่สำนักงาน จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่าการก่อสร้างดัดแปลงอาคารโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงจนเป็นเหตุให้เกิดเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-
		✓	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	รูปที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>มาตรการป้องกันบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้างรวมทั้งเครื่องจักรกลให้อยู่ในสภาพพร้อมที่จะทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและไม่ใช้เครื่องมือที่ชำรุดหรือไม่ถูกวิธีไม่เหมาะสมกับลักษณะของงาน - ติดป้ายสัญลักษณ์ ป้ายเตือน ในบริเวณที่อาจเกิดอันตราย เช่น "เขตก่อสร้างห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต" "ห้ามสูบบุหรี่" "ลดความเร็วรถยนต์" เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้ายเตือนต้องมีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง และควบคุมการผ่านเข้า-ออกของรถจัดส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง - ใช้วัสดุก่อสร้างอาคารที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างตามแบบที่วิศวกรกำหนด - จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้นในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง รวมทั้งเตรียมรถสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง 	<p>✓ ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดให้มีคนงานก่อสร้างตรวจสอบเครื่องมือและอุปกรณ์ในงานก่อสร้างให้มีสภาพใช้งานได้ดียู่เสมอ</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	-
			-	รูปที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายแสดงเบอร์โทรฉุกเฉิน 1669 ให้เห็นได้ชัดเจนในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยดูแลความเรียบร้อยในการเก็บรักษาวัสดุไวไฟ รวมทั้งการใช้ไฟฟ้าของคนงานก่อสร้าง - บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของคนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย - ควบคุมดูแลการใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น - จัดให้มีการตรวจสอบถึงดับเพลิงเคมีให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีเพลิงไหม้หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ 		
	มาตรการป้องกันอุบัติเหตุจากการทำงานของคนงานก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมคนงานก่อสร้าง และผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องให้มีความระมัดระวังในการป้องกันอุบัติเหตุ - กำหนดให้คนงานก่อสร้างแต่งกายให้รัดกุมและสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลเพื่อป้องกันอุบัติเหตุในขณะปฏิบัติงาน 	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบการทำงานของคนงานก่อสร้าง ให้มีความปลอดภัยตลอดการก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयरราแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयरรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย แว่นตา กันเศษวัสดุ อุปกรณ์ลดเสียง ปลั๊กลดเสียง (Ear Plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ตาข่ายกันตก สำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสง และประกายไฟ เป็นต้น - จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น 				
4.4 สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 0.5 x 1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบเพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยติดไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 	✓	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว และโครงการได้นำป้ายดังกล่าวออกแล้ว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- ก่อสร้างรั้วทึบสูงทำด้วย Metal Sheet ไม่น้อยกว่า 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ที่มีการก่อสร้างและปรับปรุงอาคารโครงการ	✓	โครงการจัดทำแนวรั้วชั่วคราวแบบไม้อัดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างที่มีการก่อสร้างดัดแปลง	- รูปที่ 2-1
	- เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ จะต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่โครงการอย่างเรียบร้อย	#	เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะจัดเก็บพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-
	- ปิดภายนอกอาคารด้วยผ้าใบ โดยรอบอาคารและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง	✓	ปัจจุบันการก่อสร้างโครงการอยู่ในระหว่างงานจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาก่อสร้างเข้าพบและชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการก่อสร้างและรับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยข้างเคียงเป็นประจำ หากเกิดปัญหาต้องรับหาทางแก้ไขทันที	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบอาคารข้างเคียงเป็นประจำ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาก่อตั้งขึ้นต้องรีบแก้ไขอย่างเร่งด่วน จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากอาคารข้างเคียงแต่อย่างใด	-
	- จัดให้มีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำไว้สำหรับรับเรื่องร้องเรียน 1 คน พร้อมกับเจรจาทำข้อตกลงเป็น การชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้ได้รับผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรมทันทีที่ได้รับเรื่อง และทำบันทึกเอกสารไว้เป็นระบบเพื่อเรียกตรวจสอบได้	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน จากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	- รูปที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
4.5 แผนประชาสัมพันธ์	- ติดป้ายขนาดไม่น้อยกว่า 0.5x1 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการเจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาตที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	●	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือนพฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว และโครงการได้นำป้ายดังกล่าวออกแล้ว	-
	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนอันเนื่องมาจากก่อสร้างโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำอยู่บริเวณสำนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคอยรับเรื่องราวร้องทุกข์ที่เกิดจากการก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้น โครงการต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน	✓	โครงการจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นและหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วนจากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียน จากการก่อสร้างดัดแปลงอาคารแต่อย่างใด	รูปที่ 2-4
	- แสดงผังขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไข โดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการช่วงก่อสร้าง สำนักงานภาคสนามชั่วคราว ล่วงหน้าก่อนดำเนินการก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน	✓	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)		ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ชุมชน ข้างเคียงได้รับทราบก่อนการดำเนินการ ก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน	✓	-	-	-
4.6 การชดเชยความ เสียหาย	- จัดงบประมาณเพื่อเป็นเงินสำรองชดเชย ค่าเสียหายต่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ	✓	จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงจนก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-
	- เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เจ้าของโครงการต้อง รีบดำเนินการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที	✓			
	- แจ้งมาตรการชดเชยค่าเสียหายให้ผู้ที่เกี่ยวข้อง ได้รับผลกระทบได้รับทราบ	✓	-	-	-
	- จัดให้มีผังการรับเรื่องร้องเรียน และการแก้ไข โดยทำการติดตั้งไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ บริเวณสำนักงานชั่วคราวส่วนหน้าก่อนการ ดำเนินการก่อสร้างและปรับปรุงอาคารไม่น้อย กว่า 1 เดือน	✓	ปัจจุบันอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานภูมิสถาปัตย์ภายนอก อาคาร และการเก็บงาน คาดว่าจะแล้วเสร็จภายในเดือน พฤษภาคม จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าวแล้ว โครงการได้นำ ผังดังกล่าวออกแล้ว อย่างไรก็ตาม จากการดำเนินการที่ ผ่านมา ไม่พบว่ามีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงจน ก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-
	- กรณีที่เกิดผลกระทบที่ส่งผลให้เกิดความ เสียหายที่ชัดเจน โครงการจะต้องจัดให้มีการ จ่ายเงินชดเชยผู้ที่ได้รับผลกระทบตามสมควร กับผลเสียหายที่เกิดขึ้น โดยให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด	✓	จากการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงจนก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 1 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) ของ
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด (ช่วงก่อสร้างและปรับปรุงอาคาร)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (✓ ปฏิบัติแล้ว ✕ ยังไม่ปฏิบัติ ● ผ่านไปแล้ว # ยังไม่ถึงเวลา)	ปัญหา อุปสรรค การแก้ไข/หมายเหตุ	เอกสารอ้างอิง
	- กรณีไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้วิธีการเจรจา หาข้อตกลงร่วมกัน โดยให้จัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงาน เพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ ประกอบด้วย (1) เจ้าของโครงการ (บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด) (2) ผู้ที่ ได้รับผลกระทบ (3) เมืองพัทยา หรือ หน่วยงานส่วนราชการ ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่ายเพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้ ความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	✓ จากการทำเนิการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงจนก่อให้เกิดเรื่องร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-

หมายเหตุ : ✓ ปฏิบัติแล้ว, ✕ ยังไม่ปฏิบัติ, ● ผ่านไปแล้ว, # ยังไม่ถึงเวลา



รูปที่ 2-1 ผนังไม้อัดโดยรอบพื้นที่ที่มีการก่อสร้าง



รูปที่ 2-2 ยามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 2-3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศและเสียง



รูปที่ 2-4 กล่องรับความคิดเห็น



รูปที่ 2-5 ห้องน้ำ-ห้องส้วม สำหรับคนงาน



รูปที่ 2-6 ถังรองรับมูลฝอย



รูปที่ 2-7 กล้องวงจรปิด



รูปที่ 2-8 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล